



ZONE D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DES LIVRAINDIÈRES À DREUX

DESCRIPTION ET SUPERFICIE DES ATELIERS

➤ 3 types d'ateliers jusqu'à 12 au total

Les ateliers sont livrés bruts et comprennent :

- une dalle en béton au sol ;
- une porte sectionnelle ;
- des arrivées électriques en triphasés.

Un ratio de 20 % de bureau

Les bureaux sont livrés finis et comprennent :

- un faux plafond
- des prises électriques + RJ45
- un chauffage en convecteur électrique
- des sanitaires

Offre modulable en fonction des besoins.

N° ATELIER	SURFACE	PRIX
01	200 m ²	80€ HT/m ² /an
02	250 m ²	75€ HT/m ² /an
03	300 m ²	70€ HT/m ² /an

Charges * 15€ HT/m²/an environ
* l'éclairage extérieur, l'entretien de la toiture, des espaces verts, les voiries, portails d'accès, honoraires de gestion et assurance.

LES SERVICES DE LA ZAE DES LIVRAINDIÈRES

- Un accès direct à Paris par la RN12
- Une connexion très haut débit en fibre optique
- Des aménagements publics de qualité

VISITE VIRTUELLE DE LA ZONE D'ACTIVITÉS

CONTACT ET INFORMATIONS

DIANE TARLET - MANAGER TERRITORIAL
PÔLE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, TERRITORIAL, SOCIAL & URBAIN
4 rue de Châteaudun - BP 20159 - 28103 DREUX CEDEX
Tél. 02 37 64 84 94 - Courriel : d.tarlet@dreux-agglomeration.fr
www.simplanter-a-dreux.fr

